



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

Dosarul nr. 93283/29-11-2011

INCHEIERE Nr. 93283

REGISTRATOR Lazarescu Andreea-Ioana

ASISTENT REGISTRATOR Nastrut Irina

Asupra cererii introduse de NP PLASOIANU ALINA MADALINA privind Notare, si in baza documentelor atasate:

- act notarial nr. 2140/23-11-2011 emis de BNP PLASOIANU ALINA MADALINA;

Vazand referatul inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 60 lei achitat prin documentul de plata:

-chitanta BNP nr. 0139420/23-11-2011 in suma de 60 RON,
pentru serviciul cu codul: 242,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- imobilul cu nr. cadastral 102846-C1-U03, inscris in cartea funciara 205772-C1-U3 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 116970) UAT Constanta avand proprietarii: Sc Setcar Sa in cota de 1/1 de sub B.2;
- se radiaza pozitia 2 din partea PIII in baza actului act notarial nr. 2140 din 23/11/2011 emis de BNP PLASOIANU ALINA MADALINA sub C.2 din cartea funciara 205772-C1-U3 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 116970) UAT Constanta;
- se radiaza pozitia 3 din partea PIII in baza actului act notarial nr. 2140 din 23/11/2011 emis de BNP PLASOIANU ALINA MADALINA sub C.3 din cartea funciara 205772-C1-U3 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 116970) UAT Constanta;
- Se radiaza ipoteca aut. 120/ 27.01.2010, emis de BNP PLASOIANU si interdictiile de instrainare, grevare si inchiriere inscrise in favoarea BRD GSG SA prin incheierea nr. 4173 / 28.01.2010 sub C.4 din cartea funciara 205772-C1-U3 (provenita din cartea funciara de pe hartie cu numarul 116970) UAT Constanta;

Prezenta se va comunica partilor:

Plasoianu Alina Madalina,

Cu drept de reexaminare/plangere in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta / judecatoria in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
30-11-2011

Registrator,
Lazarescu Andreea-Ioana

Asistent-registrator,
Nastrut Irina

Referent,
UZUN ALINA
CONSILIER
(parafa, semnătura și
stampila BCPI)

Data eliberării,

05 DEC. 2011

(semnătura)

(semnătura)

* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiei de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

EXTRAS DE CARTE FUNCARA
pentru
INFORMARE

A. Partea I. (Foaie de avere)

CARTE FUNCARA NR. 205772-C1-U3
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta
Nr. CF vechi: Nr. 116970
(provenita din conversia de pe hartie a CF Nr. 116970)

Unitate individuala

Adresa: Constanta, Strada Rotterdam, nr. 33, etaj 1, nr. ap. 3

Parti comune: nespecificate

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata construita (mp)	Suprafata utila (mp)	Cota parti comune	Cota teren	Observatii / Referinte
A1	CAD: 102846- C1- U03 Top: -	-	-			apartament nr 3 compus din 2 camere, o baie, 1 hol, o debara si teren aferent insuprafata indiviza de 43,63 mp

B. Partea II. (Foaie de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 205772-C1-U3
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrierile privitoare la proprietate				Observatii / Referinte	
73730 / 22.10.2007					
	Act contract de vanzare-cumparare, 2067, 19.10.2007, emis de BNP BATURI C.				
2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin CUMPARARE, cota actuala 1 / 1			A1	
1	SC SETCAR SA			-	

C. Partea III. (Foaie de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 205772-C1-U3
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta

Inscrierile privitoare la sarcini				Observatii / Referinte	
73687 / 22.10.2007					
	Act act dezmembreare, 2066, 19.10.2007, emis de BNP BATURI C.				
1	se mentine obligatia de a respecta destinatia terenului, anume "locuire", conform HCLM nr.425/2006			A1	
				-	

Anexa Nr. 1 la Partea ICARTE FUNCIONARA NR. 205772-C1-U3
Comuna/Oras/Municipiu: Constanta**Unitate individuala****Adresa:** Constanta, Strada Rotterdam, nr. 33, etaj 1, nr. ap. 3**Parti comune:** nespecificate

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (mp)	Suprafata utila (mp)	Nr. Topografic	Cote parti comune	Cote teren	Observatii / Referinta
A1	Cad: 102846- C1- U03 Top: -	-	-				apartament nr 3 compus din 2 camere, o baie, 1 hol, o debara si teren aferent insuprafata indiviza de 43,63 mp

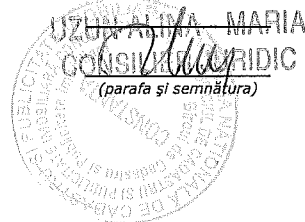
Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta BNP nr. 0139420/23-11-2011, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 242,

Data soluționării,
30/11/2011**Data eliberării,**
/ /**Asistent-registrador,**
IRINA NASTRUT

(semnatura)

Referent,

05 DEC. 2011